

令和5・6年度

豊後大野市民病院

清掃管理業務基準表

豊後大野市民病院

※基準表にない事項及び基準を超えて実施する必要がある事項のうち、病院環境保持のため特に必要と判断される事項については、協議のうえ、契約金額の範囲内で実施するものとする。

作業種別 No.				日常清掃																			定期清掃																							
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12									
				床面の掃き	スターの掃き	床面の吸塵	床面の消毒拭き	ドト及び周辺拭き	床頭台・棚・ベットの清掃	扉・ガラスの清掃	玄関マットの清掃	自動ドアのレール	吸殻・ゴミ箱の処理	ドア・備品の拭き	手の消毒・ドアノブ	一般ゴミ・搬送廃棄	エレベーター・壁・床の清掃	流し台の清掃	衛生陶器及び金属の清掃	汚物処理及び容器の清掃	洗面台・鏡の清掃	等補充	ペーパー・水石鹸	浴室の床面清掃	浴室の清掃(備品等含む)	浴室のマット交換	パインの表面洗浄	床面の拭き	ワックス塗布	フアー拭き	外来待合室ソ	特殊浴室全清掃	洗浄台排水管分解	洗面台排水管分解	塗装清掃・水抜き	吹出し口の清掃	真空掃除機による	天井・壁面等の除菌	虫駆除	クモの巣除去等	クリーニング	カーペット	窓ガラス清掃	天井・高所壁面清掃		
階	部門	実施場所	床材質	面積(m ²)																																										
1F	管理部門	医事・経営課医事係事務室	ホジニアスタイル	89.31	1/日	1/日					1/日	随時	1/日	1/日			1/日									4/年	2/年																1/年			
		カルテ室	PVCシート	74.35	1/日	1/日							随時	1/日	1/日												4/年	2/年																	1/年	
		検査・放射線当直室	PVCシート	1.45	1/日	1/日								随時	1/日	1/日												4/年	2/年																	1/年
			畳	13.96	1/日									随時	1/日	1/日																													1/年	
		総合受付カウンター	ホジニアスタイル	21.70	1/日	1/日							随時	1/日	1/日													4/年	2/年																	1/年
		売店	PVCシート	18.09	1/日	1/日							随時	1/日	1/日			1/日										4/年	2/年																1/年	
		更衣室	タイル・アタ	97.66		1/日							1/日	随時	1/日	1/日						1/日																					2/年	1/年		
		(更衣室) ヨウ室	PVCシート	4.18	1/日		1/日						1/日	随時	1/日	1/日						1/日		1/日	1/日			4/年	2/年															1/年		
		(更衣室) WC	PVCシート	2.64	2/日		2/日						2/日	随時	2/日	2/日						2/日	2/日	1/日				4/年	2/年																1/年	
		(更衣室) 洗面	PVCシート	7.12	1/日	1/日	1/日						1/日	随時	1/日	1/日						1/日						4/年	2/年																1/年	
中央監視室 倉庫	タイル・アタ	25.94		1/日		1/日						随時	1/日	1/日																											1/年	1/年				
		小計	356.40																																											
1F	薬局部門	(薬局) 調剤室 製剤室	PVCシート	71.01	1/日	1/日					1/日	随時	1/日	1/日			1/日				1/日					4/年	2/年																	1/年		
		薬品庫	PVCシート	41.11	1/日	1/日							随時	1/日	1/日												4/年	2/年																	1/年	
		薬剤情報管理室	ホジニアスタイル	19.60	1/日	1/日						1/日	随時	1/日	1/日			1/日									4/年	2/年																	1/年	
		第2サーバー室	タイル・アタ	19.99		1/日							随時	1/日	1/日																												1/年	1/年		
		電算室	ホジニアスタイル	11.63	1/日	1/日						1/日	随時	1/日	1/日													4/年	2/年																1/年	
		無菌室	PVCシート	10.55		1/日							随時	1/日	1/日													4/年	2/年															1/年		
		お薬相談コーナー	タイル・アタ	10.22		1/日							随時	1/日	1/日																											1/年	1/年			
		電算室	PVCシート	18.40	1/日	1/日						1/日	随時	1/日	1/日													4/年	2/年																1/年	
		サーバー室	タイル・アタ	19.44		1/日							随時	1/日	1/日																												1/年	1/年		
		事務長室	タイル・アタ	18.40		1/日							随時	1/日	1/日																													1/年	1/年	
		小計	240.35																																											
1F	検査部門	検査受付	PVCシート	11.10	1/日	1/日	1/日				1/日	随時	1/日	1/日												4/年	2/年																			
		(生理機能) 脳波室 脳波室前室	タイル・アタ	6.09		1/日							随時	1/日	1/日																													2/年		
			防塵床材	4.16	1/日		1/日						随時	1/日	1/日			1/日				1/日					4/年	2/年																		
		心電図室	PVCシート	16.38	1/日	1/日							随時	1/日	1/日			1/日									4/年	2/年																		
		超音波室	PVCシート	12.91	1/日	1/日							随時	1/日	1/日			1/日									4/年	2/年																		
		(病理) 病理室・標本室	PVCシート	34.31	1/日	1/日	1/日						随時	1/日	1/日			1/日									4/年	2/年																		
		(検体) 滅菌・細菌・細菌前室	PVCシート	29.11	1/日	1/日	1/日						随時	1/日	1/日			1/日									4/年	2/年																		
		検査室	PVCタイル	140.96	1/日	1/日	1/日	1/日				1/日	随時	1/日	1/日			1/日	1/日	1/日	1/日						4/年	2/年																		
		解剖室	塗床	11.84	1/日	1/日							随時	1/日	1/日			1/日									4/年	2/年																		
		準備室	PVCシート	5.17	1/日	1/日							随時	1/日	1/日												4/年	2/年																		
		霊安室	フローリング	25.21	1/日	1/日							随時	1/日	1/日												4/年	2/年																		
		中央処置室	PVCシート	56.40	1/日	1/日	1/日					1/日	随時	1/日	1/日			1/日									4/年	2/年																		
		洗浄保管庫	PVCシート	6.00	1/日	1/日	1/日						随時	1/日	1/日			1/日									4/年	2/年																		
		小計	359.64																																											

※基準表にない事項及び基準を超えて実施する必要がある事項のうち、病院環境保持のため特に必要と判断される事項については、協議のうえ、契約金額の範囲内で実施するものとする。

作業種別					日常清掃																		定期清掃																						
No.					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12							
					床面の掃き	床面の掃き	床面の吸塵	床面消毒拭	床頭及び周辺拭き	扉・ガラスの清掃	玄関マットの清掃	自動ドアのレール	吸引清掃・ゴミ箱の処理	ドア・備品の拭	手すり・ドアノブ	集塵機・搬送機	作業盤・壁・操作	エレベーターの清掃	流し台の清掃	衛生陶器及び金属	汚物処理及び容器	洗面台・鏡の清掃	等補充	ベーパー・水石鹸	浴室の床面清掃	等含む	浴室のマット交換	パインの表面洗浄	ワックス塗布	フアー拭	外来待合室ソ	特殊浴室全清掃	洗浄台排水管分解	清掃機の水抜き	吹出し口の清掃	真空掃除機による	天井・壁面等の除	虫駆除	クモの巣除去等	クリーニング	カーペット	窓ガラス清掃	天井・高所壁面清		
階	部門	実施場所	床材質	面積(m ²)																																									
2 F	病棟 部門 (5 病棟)	デイルーム	フローリング	53.11	1/日		1/日		1/日	1/日	1/日	随時	1/日	1/日			1/日										2/年	2/年															1/年		
		(病室) 1床室 (6部屋)	天然リノリウム	87.39	1/日		1/日	1/日				1/日	随時	1/日	1/日				1/日	1/日	1/日							2/年	2/年															1/年	
		4床室 (6部屋)	天然リノリウム	209.64	1/日		1/日	1/日					1/日	随時	1/日	1/日				1/日	1/日	1/日						2/年	2/年																1/年
		特別個室 (4部屋)	天然リノリウム	72.14	1/日		1/日	1/日					1/日	随時	1/日	1/日				1/日	1/日	1/日			1/日	1/日	3/週	2/年	2/年															1/年	
		リハビリ室 (1部屋)	天然リノリウム	34.85	1/日		1/日	1/日					1/日	随時	1/日	1/日				1/日	1/日	1/日						2/年	2/年															1/年	
		浴室 (一般浴室)	塗床	10.19			1/日						1/日	随時	1/日	1/日									1/日	1/日	3/週	2/年	2/年															1/年	
		脱衣室	PVCシート	6.67	1/日		1/日				1/日		1/日	随時	1/日	1/日							1/日					2/年	2/年															1/年	
		多目的トイレ	PVCシート	3.34	2/日		2/日				2/日		随時	2/日	2/日					2/日	2/日	2/日	1/日					2/年	2/年															1/年	
		(NS) スタッフステーション・作業スペース	PVCシート	78.54	1/日		1/日	1/日	1/日		1/日		随時	1/日	1/日			1/日										2/年	2/年															1/年	
		休憩室 (スタッフルーム)	タイル・カーペット	8.96		1/日								随時	1/日	1/日			1/日																						2/年				1/年
		コメダ前器材庫 (旧喫煙室)	PVCシート	2.29	1/日		1/日							随時	1/日	1/日												2/年	2/年															1/年	
		職員WC	PVCシート	1.20	2/日		2/日						2/日	随時	2/日	2/日				2/日	2/日	2/日	1/日					2/年	2/年															1/年	
		新生児室	PVCシート	13.82			1/日							随時	1/日	1/日												2/年	2/年																1/年
		授乳室	PVCシート	13.36	1/日		1/日							随時	1/日	1/日			1/日									2/年	2/年																1/年
		ホール	PVCシート	12.23	1/日		1/日							随時	1/日	1/日												2/年	2/年															1/年	
		相談室 (カンファレンスルーム)	タイル・カーペット	8.69		1/日								随時	1/日	1/日																									2/年				1/年
		汚物処理室	PVCシート	6.46	1/日		1/日							随時	1/日	1/日				1/日								2/年	2/年																1/年
		処置室	PVCシート	15.90	1/日		1/日							随時	1/日	1/日			1/日									2/年	2/年																1/年
		器材庫	PVCシート	14.88	1/日		1/日							随時	1/日	1/日												2/年	2/年																1/年
		リネン室	PVCシート	9.00	1/日		1/日							随時	1/日	1/日												2/年	2/年																1/年
		WC	PVCシート	4.55	2/日		2/日						2/日	随時	2/日	2/日				2/日	2/日	2/日	1/日					2/年	2/年																1/年
ストレッチャー置場	PVCシート	1.23	1/日		1/日							随時	1/日	1/日												2/年	2/年																1/年		
倉庫 (旧沐浴室)	PVCシート	9.45	1/日		1/日							随時	1/日	1/日												2/年	2/年																1/年		
倉庫 (旧分娩室)	PVCシート	29.37	1/日		1/日						1/日	随時	1/日	1/日			1/日									2/年	2/年																1/年		
陣痛室 WC	PVCシート	30.14	1/日		1/日						1/日	随時	1/日	1/日				1/日	1/日	1/日						2/年	2/年																1/年		
処置室	PVCシート	28.24	1/日		1/日							随時	1/日	1/日			1/日									2/年	2/年																1/年		
		小計		765.64																																									

※基準表にない事項及び基準を超えて実施する必要がある事項のうち、病院環境保持のため特に必要と判断される事項については、協議のうえ、契約金額の範囲内で実施するものとする。

作業種別					日常清掃																		定期清掃																												
No.					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12													
					床面の掃き	スタの掃き	床面の吸塵	床面消毒清拭	ド床頭及び周辺拭き	扉・ガラスの清掃	玄関マットの清掃	自動ドアのレール	ゴミ箱の処理清掃	ドアの拭き上げ	消毒剤の拭き上げ	手拭の消毒	薬物の回収	一般ゴミの搬送	作業盤の清掃	エレベーターの清掃	エレベーターの清掃	流し台の清掃	衛生陶器及び金属の清掃	汚物処理及び容器の清掃	洗面台・鏡の清掃	等補充	ベーパー・水石鹸	浴室の床面清掃	浴室の清掃（備品を含む）	浴室のマット交換	パインの表面洗浄	床面の塗布	フックの拭き	外来待合室の拭き	特殊浴室の清掃	洗浄（S字部分）	洗面台排水管分解	塗装清掃	吹出し口の清掃	真空掃除機による清掃	天井・壁面等の掃除	虫駆除	クモの巣除去等	クリーニング	カーペットの清掃	ラランダの清掃	窓ガラスの清掃	天井・高所壁面の清掃			
階	部門	実施場所	床材質	面積(m ²)																																															
2F	病棟部門（6病棟）	食堂兼談話コーナー	70-リク	55.90	1/日	1/日					1/日	随時	1/日	1/日				1/日										2/年	2/年																	1/年					
		(病室) 1床室 (9部屋)	天然リノム	132.21	1/日	1/日	1/日					1/日	随時	1/日	1/日				1/日	1/日	1/日								2/年	2/年																			1/年		
		2床室 (2部屋)	天然リノム	54.10	1/日	1/日	1/日					1/日	随時	1/日	1/日				1/日	1/日	1/日								2/年	2/年																				1/年	
		4床室 (7部屋)	天然リノム	273.77	1/日	1/日	1/日					1/日	随時	1/日	1/日				1/日	1/日	1/日								2/年	2/年																				1/年	
		重症2床室 (1部屋)	天然リノム	17.66	1/日	1/日	1/日					1/日	随時	1/日	1/日				1/日	1/日	1/日								2/年	2/年																			1/年		
		観察2床室 (1部屋)	天然リノム	36.30	1/日	1/日	1/日					1/日	随時	1/日	1/日				1/日	1/日	1/日								2/年	2/年																			1/年		
		E Vホール	PVCシート	80.96	1/日								随時	1/日	1/日														4/月	2/年																			1/年		
		前室1	PVCシート	25.84	1/日	1/日						1/日	随時	1/日	1/日														2/年	2/年																				1/年	
		スタッフステーション	PVCシート	74.65	1/日	1/日							随時	1/日	1/日				1/日										2/年	2/年																				1/年	
		相談室	PVCシート	7.50	1/日	1/日							随時	1/日	1/日														2/年	2/年																				1/年	
		器材庫	PVCシート	8.05	1/日	1/日							随時	1/日	1/日														2/年	2/年																				1/年	
		不潔庫	PVCシート	4.50	1/日	1/日							随時	1/日	1/日														2/年	2/年																					1/年
		汚物処理室	PVCシート	8.70	1/日			1/日					1/日	随時	1/日	1/日						2/日							2/年	2/年																				1/年	
		職員WC	PVCシート	3.33	2/日			2/日					2/日	随時	2/日	2/日						2/日	2/日	2/日	1/日				2/年	2/年																				1/年	
		脱衣	PVCシート	10.80	1/日	1/日							1/日	随時	1/日	1/日										1/日	1/日	3/週	2/年	2/年																				1/年	
		U B	塗床	10.32				1/日						随時	1/日	1/日										1/日	1/日	3/週																						1/年	
		一般WC	PVCシート	7.50	2/日			2/日					2/日	随時	2/日	2/日						2/日	2/日	2/日	1/日				2/年	2/年																				1/年	
		リネン庫 (清潔)	PVCシート	11.20	1/日	1/日							随時	1/日	1/日														2/年	2/年																				1/年	
		倉庫 (カルテ保管)	PVCシート	23.76																																															1/年
		廊下	PVCシート	272.89	2/日								随時	1/日	1/日													4/月	2/年																						1/年
		小計	1,119.94																																																
共通	共通部門	ガラス清掃	ガラス	282.96																																													2/年		
		ベランダ		96.84																																													2/年		
		小計	379.80																																																
総合計				2,419.84																																															

※基準表にない事項及び基準を超えて実施する必要がある事項のうち、病院環境保持のため特に必要と判断される事項については、協議のうえ、契約金額の範囲内で実施するものとする。

作業種別					日常清掃																		定期清掃																									
No.					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12										
					床面の掃き	床面の掃き	床面の吸塵	床面消毒清拭	床頭及び周辺拭き	扉・ガラスの清掃	玄関マットの清掃	自動ドアのレール	理髪機・ゴミ箱の処理	ドア・備品の拭き	手すり・ドアノブ	薬物回収・搬送	一般ゴミ・医療廃棄	エレベーター・壁・操作盤	エレベーター・扉の清掃	流し台の清掃	衛生陶器及び金属	汚物処理及び容器	洗面台・鏡の清掃	等補充	トイレ・水石鹸	浴室の床面清掃	浴室の清掃(備品)	浴室のマット交換	床面の表面洗浄	ワックス塗布	外来待合室ソファ清掃	特殊浴室全清掃	洗浄台排水管分解	水抜き清掃	吹出し口等の清掃	真空掃除機による	天井・壁面等の除塵	虫駆除(高所作業)	カーペットの清掃	窓ガラス清掃	天井・高所壁面清掃							
階	部門	実施場所	床材質	面積(m ²)																																												
1	F	旧すこやかセンター	風除室	耐衝撃カーペット	9.90		3/週			3/週	3/週			随時																													2/年	1/年				
			ホスピタルモール	PVCシート	99.53	3/週		3/週							随時	3/週														2/年	2/年																1/年	
			廊下(事務室横へ裏)	PVCシート	151.50	3/週		3/週								随時	3/週													2/年	2/年																	1/年
			病後児保育施設(旧ふれあい広場)	クッション付フローリング	52.85	1/週		1/週								随時	1/週														2/年	2/年																1/年
			院内保育施設(旧ちゅーりっぷ広場)	PVCシート/コルクタイル	93.44	1/週		1/週								随時															2/年	2/年															1/年	
			地域医療連携室・診療情報管理室	タイルカーペット	192.94		1/日									随時																														1/年	1/年	
			おはなしルーム	PVCシート	6.24	3/週		3/週								随時														1/年	1/年																1/年	
			訪問看護ステーション事務室	タイルカーペット	30.60		1/日									随時																														1/年	1/年	
			E Vホール	PVCシート	3.64	3/週		3/週								随時	3/週													2/年	2/年																	1/年
			トイレ(男女)	PVCシート	49.10	2/日		2/日								随時	2/日								2/日	2/日				2/年																		1/年
多目的トイレ	PVCシート	4.80	2/日		2/日								随時	2/日								2/日	2/日				2/年																			1/年		
小計					694.54																																											
2	F	旧アクリス	廊下	PVCシート	98.13	1/週		1/週						随時	1/週													1/年	1/年																		1/年	
			健康増進ルーム	単層フローリング	89.79	1/週		1/週							随時	1/週														1/年	1/年																	1/年
			あけあじキッチン「サニー」	PVCシート	52.85	1/週		1/週							随時	1/週								1/週					1/年	1/年																		1/年
			こひる(小屋)ルーム	フローリング/畳	30.00	1/週		1/週							随時	1/週															1/年	1/年																1/年
			E Vホール	PVCシート	3.50	1/週		1/週							随時	1/週														1/年	1/年																	1/年
			トイレ(男女)	PVCシート	43.69	1/週		1/週							随時	1/週									1/週	1/週				1/年																		1/年
			多目的トイレ	PVCシート	5.29	1/週		1/週							随時	1/週									1/週	1/週				1/年																		1/年
小計					323.25																																											
共通	部門	内部階段	タイルカーペット	19.13		1/週							随時	1/週																															1/年	1/年		
		E V	フローリング	2.08	1/週		1/週						随時	1/週			1/週	1/週									1/年	1/年																	1/年			
		溜池(建物正面側)		53.20																																										1/年		
		ベランダ		14.21																																										1/年		
		全館屋根軒下清掃																																												1/年		
		全館ガラス清掃																																												2/年	1/年	
洗面台・流し台																																													1/年			
小計					88.62																																											
総合計					1,106.41																																											